ПРОЕКТ

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области на 2023 год

**1. Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области.

**2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

В соответствии с Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального района от 28.10.2021 № 114, земельный контроль на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (далее – земельный контроль) осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (далее – Комитет).

Объектом муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков, находящихся в границах муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

# В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки комитетом в 2022 году не проводились.

По состоянию на 08.09.2022 комитетом проведено 22 выездных обследования земельных участков. По результатам проведенных обследований установлено 5 нарушений требований земельного законодательства, а именно использования земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием. По фактам выявленных нарушений выдано 5 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В рамках муниципального земельного контроля комитетом были проведены следующие мероприятия:

– внесены изменения в положение о муниципальном земельном контроле;

– приняты и установлены индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок;

– приняты и утверждены формы документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля;

– на официальном сайте администрации муниципального района размещены памятки, пресс – релизы, содержащие разъяснения земельного законодательства.

В целях профилактики нарушений требований земельного законодательства комитетом утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2022 год.

В рамках указанной программы на 2022 год комитет:

1) поддерживал в актуальном состоянии перечни и тексты правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по земельному контролю;

2) информировал контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством размещения разъяснительной информации на официальном сайте администрации муниципального района, устного консультирования, направления письменных ответов на обращения.

В целях повышения качества и эффективности проведения муниципального земельного контроля, комитетом совместно с Управлением Россельхознадзора по Хабаровскому краю, Еврейской автономной и Магаданской областям было проведено 3 совещания по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

**3. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин, факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры субъектов земельных правоотношений.

**4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственный исполнитель** |
| **1** | **Информирование.**  Осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации муниципального района. | В течение года | Комитет |
| **2** | **Консультирование.**  Осуществляется как в устной форме по телефону, видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, так и в письменной форме.  Консультирование осуществляется по следующим вопросам:  – компетенция уполномоченного органа;  – соблюдение обязательных требований;  – порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;  – меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований. | В течение года по обращениям контролируемых лиц и их представителей с учетом особенностей организации личного приема в комитете. | Комитет |
| **3** | **Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение).**  Предостережение объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | В течение года по мере появления оснований, предусмотренных законодательством. | Комитет |
| **4** | **Профилактический визит.**  Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем видеоконференцсвязи. | В течение года по мере появления оснований, предусмотренных законодательством. | Комитет |

**5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| **1** | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет», в соответствии с ч. 3 с. 46 Федерального закона от 31.07.2022 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (%). |  |
| **2** | Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием (%). |  |