

**Муниципальное образование**

**«Октябрьский муниципальный район»**

Еврейской автономной области

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.11.2022 № 192

с. Амурзет

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области на 2023 год (далее – Программа профилактики)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом#S муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области, администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области на 2023 год (далее – Программа профилактики);

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (Лопатина А.И.) разместить на официальном сайте администрации муниципального района утвержденную программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области на 2023 год (далее – Программа профилактики);

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района.

4. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Правовой вестник Октябрьского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

муниципального района М.Ю. Леонова

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального района от

24.11.2022 № 192

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области на 2023 год

**1. Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области.

**2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

В соответствии с Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального района от 28.10.2021 № 114, земельный контроль на территории муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (далее – земельный контроль) осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области (далее – Комитет).

Объектом муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков, находящихся в границах муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

# В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки комитетом в 2022 году не проводились.

По состоянию на 08.09.2022 комитетом проведено 22 выездных обследования земельных участков. По результатам проведенных обследований установлено 5 нарушений требований земельного законодательства, а именно использования земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием. По фактам выявленных нарушений выдано 5 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В рамках муниципального земельного контроля комитетом были проведены следующие мероприятия:

– внесены изменения в положение о муниципальном земельном контроле;

– приняты и установлены индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок;

– приняты и утверждены формы документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля;

– на официальном сайте администрации муниципального района размещены памятки, пресс – релизы, содержащие разъяснения земельного законодательства.

В целях профилактики нарушений требований земельного законодательства комитетом утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2022 год.

В рамках указанной программы на 2022 год комитет:

1) поддерживал в актуальном состоянии перечни и тексты правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по земельному контролю;

2) информировал контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством размещения разъяснительной информации на официальном сайте администрации муниципального района, устного консультирования, направления письменных ответов на обращения.

В целях повышения качества и эффективности проведения муниципального земельного контроля, комитетом совместно с Управлением Россельхознадзора по Хабаровскому краю, Еврейской автономной и Магаданской областям было проведено 3 совещания по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

**3. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин, факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры субъектов земельных правоотношений.

**4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственный исполнитель** |
| **1** | **Информирование.**  Осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации муниципального района. | В течение года | Комитет |
| **2** | **Консультирование.**  Осуществляется как в устной форме по телефону, видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, так и в письменной форме.  Консультирование осуществляется по следующим вопросам:  – компетенция уполномоченного органа;  – соблюдение обязательных требований;  – порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;  – меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований. | В течение года по обращениям контролируемых лиц и их представителей с учетом особенностей организации личного приема в комитете. | Комитет |
| **3** | **Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение).**  Предостережение объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | В течение года по мере появления оснований, предусмотренных законодательством. | Комитет |
| **4** | **Профилактический визит.**  Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем видеоконференцсвязи. | В течение года по мере появления оснований, предусмотренных законодательством. | Комитет |

**5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| **1** | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет», в соответствии с ч. 3 с. 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (%). |  |
| **2** | Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием (%). |  |

ГОТОВИЛ:

Заместитель председателя

комитета по управлению

муниципальным имуществом А.И. Лопатина

Первый заместитель

главы администрации

муниципального района Е.В. Бондаренко

Заместитель главы администрации

по вопросам внутренней политики С.В. Лисицына

Главный специалист – эксперт

правового отдела С.В. Ларькова