

**Муниципальное образование**

 **«Октябрьский муниципальный район»**

Еврейской автономной области

#  АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.07.2023 № 115з

с. Амурзет

Об установлении публичного сервитута

 В соответствии со ст. 23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Октябрьский муниципальный район» Еврейской автономной области, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «ДРСК» от 04.07.2023, администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308 ИНН 2801108200) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства (ВКЛ-10кВ Ф-115, Ф-117, Ф-118, Ф-125, Ф-127 от ПС Благословенное), в отношении земельного участка, расположенного: ЕАО, Октябрьский район, с. Благословенное, в кадастровых кварталах 79:02:0501005, 79:02:0502005, 79:02:0603001, 79:02:1000001, 79:02:1000002, 79:02:1000003, 79:02:1000004, 79:02:1200001, 79:02:1200002, 79:02:1400001, 79:02:1400002, 79:02:1400003, 79:02:1400004, 79:02:1700001, 79:02:1800001, 79:02:1800002, 79:02:2000005, 79:02:2400001, 79:02:2400002, 79:02:2400003, площадью 6002 кв.м. в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, согласно приложению.

2. Срок публичности сервитута – 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Размер платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району и рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута.

5. Обладателю публичного сервитута (АО «ДРСК»):

- внести плату за публичный сервитут единовременным платежом за весь срок публичного сервитута не позднее шести месяцев со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

 - осуществлять права и обязанности в соответствии со ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте официальном сайте Октябрьского муниципального района www.okt.eao.ru;

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав и обладателю публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

муниципального района М.Ю. Леонова